

**Zápis č.1/99**  
**z Valné hromady členů Bytového družstva 674**  
**konané dne 31.03.1999 v přízemí domu v 19:00hod**

---

strana 1

Přítomni dle presenční listiny

Přítomno 18 z 32 členů, Valná hromada je usnášeníschopná

1. Kontrola usnesení z minulé schůze  
není žádných úkolů kromě dalších bodů
2. Členská základna – p.Lacina
  - Od minulé členské schůze nedošlo k žádným změnám zůstává celkový počet 32 členů
  - Návrh na dodatečné schválení poplatku při převodu členského podílu 1000.-Kč.  
pro 18                      proti 0                      zdrželi se 0
3. p.Lacina informoval o činnosti představenstva za minulé období
  - jednání a příprava investic na rok 1999
  - revize hromosvodů
  - pojištění domu zůstává nezměněno
  - koordinace činností se sousedními domy
  - výměna klíčů ve vstupu do domu, jeden klíč na 5 dveří včetně mříže
4. Revizní zpráva
  - Revizní komise dodala zprávu o kontrole hospodaření za rok 1997  
Hospodaření bez připomínek
5. Hospodaření domu za rok 1998
  - Čistý zisk za rok 1998 činil 93 617.-Kč
  - Zaplacená daň z příjmu 38 925.-Kč a daň z nemovitosti 12 262.-Kč
  - Návrh na rozdělení čistého zisku takto :  
doplnění rezervního fondu (dle stanov) a zbytek převést do fondu oprav  
pro 20                      proti 0                      zdrželi se 0
  - Revizní komise zůstává ve složení : p.Štěr, pí.Skibová  
Jakmile bude předáno účetnictví za rok 1998, bude opět vypracována zpráva o revizi
  - Vyčleněny položky pro zpětné čerpání v hodnotě cca 100 000.-Kč
6. Údržba domu – p.Pech
  - Brano stále nefunguje spolehlivě
  - Úklid provádí od 2/99 fy. Burian, zatím je spokojenost, povinnosti úklidu vyvěšeny
  - Cedule kouření ve výtahu jsou vždy strhnuty

