

Zápis č.1/2009
z členské schůze členů Bytového družstva 674
konané dne 11.02.2009 v přízemí domu v 19:00hod

1. Přítomni dle prezenční listiny

- Přítomno postupně 27-32 z 34 členů, členská schůze je usnášeníschopná.

2. Program

- Úvod
- Převod bytů do osobního vlastnictví
- Diskuse

3. Převod bytů do osobního vlastnictví

- Každému členu Družstva byly před schůzí doručeny kopie podkladů pro převod jejich bytových jednotek a všichni byli vyzváni je zkontrolovat.
- Doplnění informací o převodu do osobního vlastnictví jednotek a o povinnou rekolaudaci části některých jednotek
- Návrh na řešení stavu bytových jednotek, které nemají provedenou kolaudaci
 - Prostory v užívání, které nemají kolaudační rozhodnutí, musí být do 31.5.2009 zkolaudovány (rekolaudovány) Stavebním úřadem.
 - Dotčení nájemníci (členové) nezkolaudovaných prostor budou písemně vyzváni představenstvem družstva
 - Po datu 31.5.2009 může být členskou schůzí rozhodnuto o vystavení prohlášení vlastníka dle existujícího (stávajícího) kolaudačního rozhodnutí

Hlasování **PRO 28, PROTI 0, ZDRŽEL 3.**

Schváleno nadpoloviční většinou přítomných členů družstva.

- Návrh na řešení vyčlenění nebytových prostor
 - Součástí samostatného vyčlenění jednotek jsou i 4 nebytové prostory, které jsou v současné době pronajímány.

Hlasování **PRO 27, PROTI 0, ZDRŽEL 3.**

Schváleno nadpoloviční většinou přítomných členů družstva.

4. Diskuse

- Členská schůze navrhuje vyzvat jinou firmu na výměnu TV rozvodů.

zapsal : **Michal Ceé**

Ověřil :

izb. K.