

Zápis č. 2/2013
z členské schůze členů Bytového družstva 674
konané dne 25.3.2013 v 19:00 hod přízemí domu

1. Přítomní dle prezenční listiny

- Přítomno 31 členů, schůze je usnášeníschopná

2. Program

- Úvod
- Zpráva o hospodaření BD za rok 2012
- Odsouhlasení účetní závěrky 2012
- Volba představenstva a kontrolní komise BD674
- Diskuse

Hlasování o navrženém programu: PRO 31, PROTI 0, ZDRŽEL 0

3. Zpráva o hospodaření BD za rok 2012

Zprávu o hospodaření BD přednesla pí Němcová. Kč. Aktuální stav bankovního účtu je 412 770,- Kč, aktuální stav hotovosti v pokladně je 2 100,- Kč. Celková výše čistého obratu je 7 132 055,-. Výsledkem hospodaření k 31.12.2012 je ztráta ve výši 449 097,- Kč. Předsedou BD bylo navrženo pokrýt ztrátu z rezervního fondu BD.

Hlasování o navrženém pokrytí ztráty: PRO 31, PROTI 0, ZDRŽEL 0

4. Odsouhlasení účetní závěrky 2012

- Pí Skibová za Kontrolní komisi podala ústně zprávu o kontrole hospodaření. Hospodaření BD674 shledáno bez závad.
- Družstvo BD674 má k FÚ nulovou daňovou povinnost

Zpráva kontrolní komise o kontrole hospodaření je přílohou tohoto zápisu.

Členská schůze schvaluje řádnou účetní závěrku za rok 2012

Hlasování: **PRO 31**, PROTI 0, ZDRŽEL 0.

- Schváleno nadpoloviční většinou všech členů družstva.
Předání řádné účetní závěrky do OR zajistí účetní firma Prodům – p.Hrdina.

5. Volba představenstva a kontrolní komise BD674

Byl podán návrh na zvolení představenstva v následujícím složení:

p. Vladimír Lacina, p. Milan Rejžek, p. Vladimír Smotlacha, pí Michaela Šindelářová

Hlasování o navrženém představenstvu: PRO 31, PROTI 0, ZDRŽEL 0

Byl podán návrh na zvolení kontrolní komise v následujícím složení:
pí. Římská, pí Skibová, pí Turková, pí Zíková

Hlasování o navržené kontrolní komisi: PRO 31, PROTI 0, ZDRŽEL 0

6. Diskuse

- p. Lacina upozornil, že je třeba vyklidit z chodeb na jednotlivých patrech a z chodeb v komůrkách všechny předměty, které tam nepatří. V dubnu bude přistaven velkoobjemový kontejner.
- několik členů družstva si stěžovalo na nefungující zvonky (u bytu i domovní). P.. Lacina požádal členy, kterých se to týká, aby dali písemně do schránky SBD konkrétní vyjádření co kde komu nefunguje, na základě kterých to pak BD bude řešit s fi ELREKO
- členové družstva, kteří přijímají televizní signál přes STA, si stěžovali, že jim nové TV stanice (Telka, Smíchov apod) fungují někdy špatně a někdy vůbec. P. Smotlacha bude řešit tuto situaci s p. Šedivým.
- vzhledem k občasným poruchám výtahu p. Lacina slíbil řešit možnost průchodu z vedlejšího vchodu (klíče, zamykání průchodů . .)

Zapsala: Michaela Šindelářová

Ověřil: Milan Rejžek