

Zápis č. 2/2019

ze Shromáždění členů Společenství vlastníků pro dům Pšencíkova 674 konané 3.12.2019 v19:30 hod. ve společenské místnosti v přízemí domu

1. Přítomni dle prezenční listiny

- Za poslední období nedošlo ke změně vlastníků jednotek
- Přítomno 22 z 34 členů SVJ, to je 66,00% všech majitelů jednotek. Vzhledem k účasti je schůze usnášení schopná.

2. Program

- Úvod
- Informace o činnosti SVJ
- Volba nového Výboru a Kontrolní komise
- Investice 2020
- Diskuse

Hlasování o navrženém programu: **PRO 22 (100% přítomných), PROTI 0, ZDRŽEL 0**

3. Informace o činnosti SVJ

- Pan Rejžek podal informaci o kontrole ventilů na potrubí v přízemí společně s p.Škulinou a s p.Krpatou. Všechny ventily až na jeden byly v pořádku. Následně se pozvala firma INMES, která ventil vyměnila.
- Před vchodem byla zvednutá dlažba, o kterou klopýtali lidé. Vinnou byl vzrostlý kořen blízkého stromu. Fy.Kaláb dlažbu vyndala, kořen odstranila a opět dlažbu seskládala.
- Promazání a seřízení pantů oken a balkonových dveří provede fy.Jirásek. Byl se podívat na místě a dal nabídku. Je třeba domluvit dva nebo tři termíny, kdy by mohl přijít, nejlépe i jeden dopolední.
- Oprava stěn v komůrkách provede fy.Kaláb.
- P.Smotlacha podal informaci o přechodu na nový formát DVB-T2 a o výměně kanálových vložek u zesilovače anténního signálu.

4. Volby Výboru a Kontrolní komise

- Protože uplynulo funkční období Výboru a Kontrolní komise, je nutné provést novou volbu. V průběhu funkčního období odstoupila pí.Ziková a p.Penížek.
- Po diskusi byl navržen Výbor SVJ ve složení :

p. Lacina, p. Rejžek, p. Smotlacha

Návrh usnesení: **Souhlasíte s navrženým složením Výboru: p. Lacina, p. Rejžek, p. Smotlacha ?**

Hlasování: p. Lacina **PRO 22 (100% přítomných), PROTI 0, ZDRŽEL 0**

p. Rejžek **PRO 22 (100% přítomných), PROTI 0, ZDRŽEL 0**

p. Smotlacha **PRO 22 (100% přítomných), PROTI 0, ZDRŽEL 0**

- Po diskusi byla navržena Kontrolní komise SVJ ve složení :

pí.Rysová, pí.Vosátková , pí.Skibová

Návrh usnesení : **Souhlasíte s s navrženým složením Kontrolní komise
pí.Rysová, pí.Vosátková, pí.Skibová**

Hlasování: pí.Rysová **PRO 22 (100% přítomných), PROTI 0, ZDRŽEL 0**

pí.Vosátková **PRO 22 (100% přítomných), PROTI 0, ZDRŽEL 0**

pí.Skibová **PRO 22 (100% přítomných), PROTI 0, ZDRŽEL 0**

5. Diskuze

- Termíny odvozu velkoobjemového odpadu byly vyvěšeny. Na jarní termíny bude aktualizováno.
- Ve dvou termínech došlo k vyklizení chodeb v jednotlivých patrech domu a chodby u sklepních prostor. Odpad byl uložen do velkoobjemového kontejneru.
- **Tento odpad nelze odkládat ani k popelnicím, ani nechávat v komůrkách nebo na chodbě. Tento velkoobjemový odpad patří buď do velkoobjemového kontejneru nebo je nutno ho přímo odvézt do sběrného dvora v ulici Generála Šišky !!!!
Pokud bude někdo přistižen, zaplatí náklady na jejich likvidaci**

Zapsal : Vladimír Lacina

Ověřil: